



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK  
Stanje na dan: 29.07.2024. 15:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 2012

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11112/2024  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5299	KUĆA, ZGRADA I DVORIŠTE TRG O. PRICE 2			433	
		UKUPNO:			433	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
TRANSADRIA DD RIJEKA, RIJEKA, RIVA BODULI 1		
2.1	Zaprimljeno 10.10.2011. broj Z-9772/11 Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 05. listopada 2011. broj 7 St-505/11-41 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika, upisane u A.	
1.2	Zaprimljeno 05.07.2024.g. pod brojem Z-11112/2024  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI BR. ST-77/2023. 05.07.2024, zabilježuje se sudska prodaja 3425/10000 dijela nekretnine upisane u A stečajnog dužnika Transadria međunarodna špedicija d.d. OIB:88177994714.	na 1 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 20.05.2009. broj Z-5268/09 Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu od 15.05.2009.g. br. Ov-6809/09 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 900.000,00 EUR-a po srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja uvećano za kamate, naknade i dr. troškove, za korist: <b>RADL ČUČIĆ DORA, OIB: 40691294862, VUKOVARSKA CESTA 4, 31000 OSIJEK</b>	900.000,00 EUR	ustup tražbine (Z-3831/22)
5.2	Zaprimljeno 20.05.2009. broj Z-5268/09 Zabilježuje se da je Glavni uložak određen u zk.ul.br. 13011 - PU 6 k.o. Varaždin.		
8.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 30.12.2010. broj Z-12200/10 Temeljem Rješenja broj 4 Ovr-3485/10-17 ovog suda od 29. prosinca 2010.g uknjižuje se pravo zalogu u iznosu kunske protuvrijednosti od 7.720,00 EUR-a prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-bank d.d. važećem na dan korištenja okvira, uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospijeća i ostalim pripadajućim kamatama i troškovima isplate, sve prema Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćene broj 301-12/2005 i pripadajućim Aneksima uz navedeni Ugovor, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, te troškova postupka osiguranja u iznosu od 910,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 07. travnja 2010.g. do isplate, za korist: <b>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>	7.720,00 EUR	
8.2	Zaprimljeno 30.12.2010. broj Z-12200/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-364/11 Temeljem Rješenja broj 4 Ovr-3485/10-20 ovog suda od 14.01.2011.g uknjižuje se pravo zalogu u iznosu kunske protuvrijednosti od 7.720.000,00 EUR-a prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-bank d.d. važećem na dan korištenja okvira, uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospijeća i ostalim pripadajućim kamatama i troškovima isplate, sve prema Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćene broj 301-12/2005 i pripadajućim Aneksima uz navedeni Ugovor, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, te troškova postupka osiguranja u iznosu od 910,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 07. travnja 2010.g. do isplate, za korist: <b>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>	7.720.000,00 EUR	
9.2	Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-364/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine		
10.			
10.1	Zaprimljeno 30.12.2015.g. pod brojem Z-11114/2015  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 28.04.2010. broj Z-4171/10 Temeljem rješenja Općinskog suda u Osijeku od 07.04.2010. br. OVR-1138/10, u izbirci isprava pod Z-3509/10 i Rješenja ovog suda od 27.04.2010. broj: 4 Ovr-1138/10 ispravlja se upis pod Z- 3509/10 tako da glasi: Zaprimljeno 09.04.2010. broj Z-3509/10 Temeljem rješenja Općinskog suda u Osijeku od 07.04.2010. br. OVR-1138/10, u izbirci isprava pod Z-3509/10 i Rješenja ovog suda od 27.04.2010. broj: 4 Ovr-1138/10 uknjižuje se založno pravo na nekretninama Transadria d.d. Rijeka upisane u A, osnovom ovršne isprave - zadužnici od dana 25.09.2008. g. ovjerenoj u uredu vršitelja dužnosti javnog bilježnika Alenke Kružić Dobrile iz Rijeke, Užarska 2/II, poslovni broj OVR-6374/2008. dana 30.09.2008. za iznos od 7.720.000,00 EUR prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja okvira, uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate od dana korištenja do dana dospijeća i ostalim pripadajućim kamatama i troškovima do isplate, sve prema Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 301-12/2005 i pripadajućim Aneksima uz navedeni ugovor, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja te troškova postupka osiguranja u iznosu od 910,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 07.travnja 2010. do isplate, a koja tražbina je postala ovršiva, određuje se osiguranje za korist: <b>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>	7.720.000,00 EUR	pravo prvenstva ispred Z-12200/10. i Z-364/11.

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2012

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 30.12.2015.g. pod brojem Z-11114/2015 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Zaprimljeno:09.04.2010.Z-3509/10.		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.07.2024.